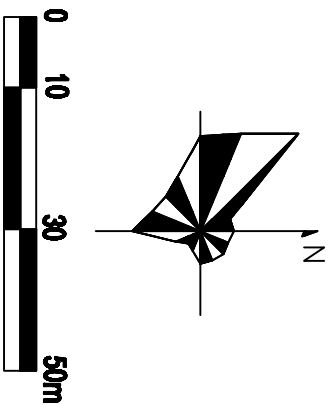


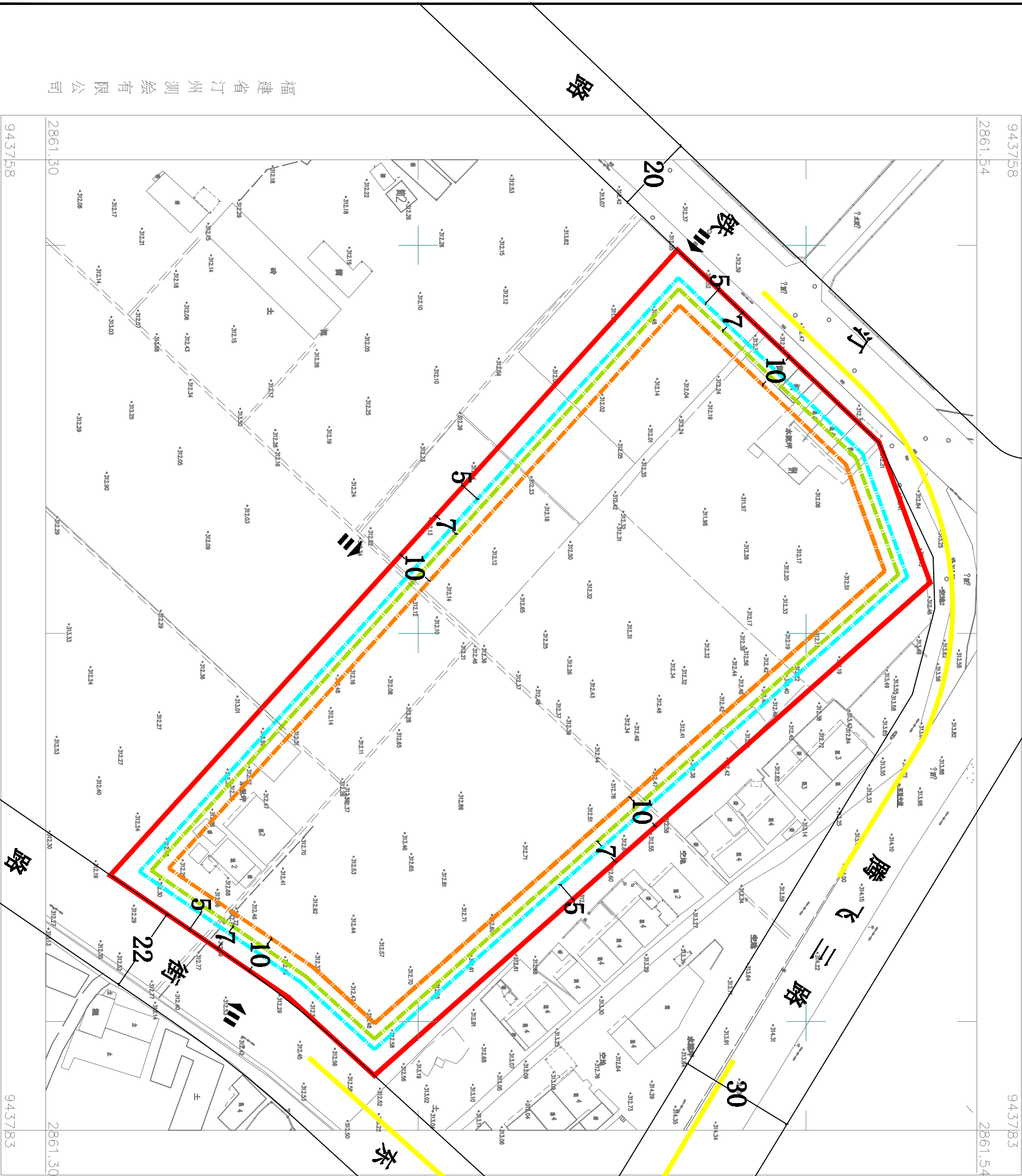
长汀县大同镇丁竹笼一幅住宅用地控制性详细规划



地块规划图则

主要图例	区位图
规划用地红线 低层建筑后退线 多层建筑后退线 高层建筑后退线 禁止设机动车出入口 出入口方位	本案 地块

长汀县大同镇丁竹笼一幅住宅用地红线图
2861.304-39437.578



地块主要指标	
规划用地面积	20028平方米（约30.042亩）
规划用地分类	居住用地—城镇住宅用地
地块编号	350821-BZ-0169
容积率	≥1.5且≤2.0
计容建筑面积	≥30200平方米且≤37750平方米
建筑密度	≥15%且≤25%
绿地率	≥30%
建筑限高	≤54米
机动车出入口方位	如图所示

- 规划设计说明
- 设计方案须符合现行国家、省有关规范及《福建省城市规划管理技术规定》及当地人民政府城乡规划主管部门规定。
 - 本地形图由福建省汀州测绘有限公司提供，采用国家2000国家大地坐标系，1985国家高程基准。